

TEILÄNDERUNG DER BAURECHTLICHEN GRUNDORDNUNG
DER STADT BIEL FÜR DEN BEREICH

"WILDERMETHMATTE"

Baulinienplan

Teiländerung der Baulinienordnung der Stadt Biel vom 16.07.2018 (Nachführung der Baulinienordnung vom 30.07.1999)

Masstab: 1:500

Baulinienplan NEU / Plan d'alignements NOUVEAU



Baulinienplan AUFZUHEBEN / Plan d'alignements A ABROGER



- Verbindlich / Obligatoire :**
- Änderungserimeter
Périmètre de modification
 - Baulinien
Alignements
 - Baulinien mit Anbaupflicht
Alignements avec construction à la limite
 - Baulinien mit beschränkter Anbaubefugnis
Alignements avec construction à la limite restreinte
 - Höhenbaulinien
Alignements déterminants l'hauteur des bâtiments
 - Baulinien mit Beschränkung vorspringender Gebäudeteile
Alignements avec restriction des parties de construction saillantes
 - Vorgartenbereiche A
Espaces jardins sur rue A
 - Öffentlicher Verkehrsraum
Espace routier public
 - Baumstandorte
Emplacements de plantations
 - Gewässerraum
Espace réservé aux eaux
 - Höhenfixpunkt
Point d'altitude de référence
- Hinweise / Indications:**
- Festlegungen in rechtsgültigen Überbauungsordnungen
Déterminations dans des plans de quartier ayant force de loi
 - Zonen mit Planungspflicht gemäss Grundordnung
Zones à planification obligatoire selon réglementation fondamentale
 - Gewässer offen
Cours d'eau à ciel ouvert
 - Gewässer eingedolt
Cours d'eau enterrés

Genehmigungsvermerke

Vorprüfung vom 05.05.2017 und 17.04.2018
 Publikation im Amtsanzeiger vom 20.06. und 27.06.2018
 Öffentliche Planaufgabe vom 20.06.2018 bis 20.07.2018
 Persönliche Benachrichtigung der Grundeigentümer am 20.06.2018
 Eingereichte Einsprachen 2 Rechtsverwarungen -
 Einspracheverhandlungen 31.10.2018
 Unerledigte Einsprachen 2 Erledigte Einsprachen -
 Rechtsverwarungen -

Beschlüsse

Durch den Gemeinderat am 23.10.2019
 Durch den Stadtrat am 19.12.2019
 Durch die Gemeindeabstimmung vom 09.02.2020
 Abstimmungsergebnis 5'808 ja 3'758 nein
 Referendum -

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt

Namens des Gemeinderates

Der Stadtpräsident Die Stadtschreiberin

Erich Fehr Barbara Labbé

Genehmigt durch das Amt für Gemeinden und Raumordnung
 3. Juni 2020